

Proyectar el futuro de la profesión

2 y 3 de noviembre 2017

Contexto

Transcurridos cuatro años desde el anterior Congreso Nacional de Arquitectos, nuevas condiciones caracterizan al contexto social en la Argentina.

La cambiante situación económica del país ha sufrido en ese lapso vaivenes que han colocado a los Arquitectos en posiciones de prosperidad o dificultad según fuera la región del país o el tipo de comitente con quien haya estado interactuando.

Por citar sólo un ejemplo, aquellos colegas vinculados a la obra pública en forma directa o a través de empresas constructoras, han pasado por momentos muy disímiles desde 2014, con la paralización de 2015 y la reactivación creciente a partir de 2017.

No ha sido el mismo panorama en relación con los proyectos de viviendas individuales. Durante los tres últimos años del gobierno anterior se verificó una gran actividad a partir del financiamiento a través del plan PROCREAR, hecho que fuera constatado por las Entidades de Arquitectos en todas las provincias, excepto en la CABA.

El resto de la actividad de los arquitectos ha girado alrededor de los temas de la Arquitectura industrial, comercial, corporativa, etc. de acuerdo con los diferentes procesos de decisión de cada rama de actividades, en niveles reducidos.

La construcción de viviendas nuevas y la rehabilitación o transformación de viviendas existentes constituyen la actividad principal de los arquitectos. La Argentina tiene un déficit estructural de viviendas de 3.000.000 de unidades, a las cuales deben sumarse aquellas que componen el crecimiento vegetativo, estimado en 250.000 unidades por año.

El sistema de producción de viviendas está compuesto por la capacidad del Estado en todos sus niveles, cuya cifra máxima no suele superar las 100.000 viviendas anuales, y el sector privado que muestra fuertes oscilaciones de acuerdo con el período de análisis, pero cuya capacidad podría estimarse en 150.000 viviendas anuales.

Tanto la actividad privada como las obras financiadas por el sector público están íntimamente relacionadas con la situación económica general del país. Es por ello que el análisis de la economía y su futura evolución será motivo de debate en el Congreso.

El mercado laboral de la Arquitectura

Es importante analizar la relación entre la formación de los arquitectos en todas las Universidades estatales y privadas que incorporan al mercado laboral una importante cantidad de profesionales que emergen en condiciones muy duras de competitividad.

El mercado laboral no se encuentra en condiciones de absorber a la población graduada, ya que está sujeto a las variaciones de la situación económica que alteran uno de los elementos fundamentales de todo el sistema, la fuente de financiamiento de las obras. La inflación estructural y la flotación del dólar en valores similares en los últimos dos años, no configuran la mejor de las expectativas para los profesionales de la construcción.

Por la magnitud de las dificultades y la ampliación del campo laboral, surgen nuevos roles profesionales que diversifican las posibilidades de trabajo, que aún no han sido registradas por las instituciones académicas ni por las organizaciones profesionales.

Así, asoma con más fuerza cada vez, la figura del “desarrollador” o simplemente del “emprendedor”. En ambos casos se trata de potenciar una cualidad de los Arquitectos que, en rigor, siempre estuvo en forma latente, en términos coloquiales, “generarse su propio trabajo”.

De ser una actitud instintiva para capear las épocas de crisis, la actividad del desarrollador ha crecido, se ha formalizado y ha logrado constituirse en una salida laboral con niveles crecientes de exigencia de calificación y resultados.

Otros roles a considerar son los de asesores de diferentes especialidades trabajando en equipo con el arquitecto proyectista y el director de obra.

La presencia de arquitectos en las empresas proveedoras, actuando como asesores técnicos es una tarea que ocupa a numerosos profesionales.

La constante ampliación del campo de la informática y el diseño digital abre un espectro extenso y de enorme futuro para las nuevas generaciones.

En ese sentido, el futuro profesional, así como el vínculo entre Gobierno, Universidad y Colegios profesionales serán temas a considerar.

Rol de las Entidades profesionales

Las Entidades profesionales han crecido en los últimos años, tanto en cantidad de socios o matriculados como en la cantidad y variedad de servicios que ofrecen a la matrícula y a la sociedad en general. Se destaca también la importancia que van adquiriendo en la medida que se involucran en los problemas que afectan al ejercicio profesional y en los temas relativos a la problemática del desarrollo de los centros urbanos.

Han aprendido a establecer vínculos de cooperación entre ellas y con los sectores de gobierno en donde se discute y se toman las decisiones de políticas públicas que inciden en la calidad de vida de nuestras ciudades.

Cada vez es mayor la participación en eventos y reuniones en las que las entidades son convocadas generalmente por los gobiernos locales, y en el caso de la FADEA por el gobierno nacional.

Mesas debate

Contexto actual del sector de la arquitectura – visión empresarial, económica y social

1- Jueves 2, 10 a 11:30

El futuro del trabajo – visión empresarial, socioeconómica y tecnológica

2- Viernes 3, 9:30 a 11

El futuro del trabajo: cuatro arquitectos. Experiencias profesionales de diferentes latitudes.

Talleres con convocatoria a ponencias

Taller A

Situación actual del mercado laboral y el futuro profesional

Taller B

Formas actuales y futuras de la organización del trabajo profesional

Taller C

Los arquitectos en el Estado

Taller D

Formación y profesión frente al cambio tecnológico y la revolución energética